

# 桐城经开区双创园 A、C 区及鑫日美园区绿化养护 劳务工程

(工程招标编号：JKQJT-2024051)

## 招 标 文 件

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 招 标 单 位 | 桐城市天正园林绿化工程有限公司   |
| 招标组织部门  | 桐城经开区建设投资集团招投标办公室 |
| 日 期     | 2024 年 07 月 11 日  |

# 桐城经开区双创园 A、C 区及鑫日美园区绿化养护 劳务招标公告



桐城市天正园林绿化工程有限公司现对“桐城经开区双创园A、C区及鑫日美园区绿化养护工程”进行养护劳务公司公开招标，欢迎具备条件的绿化养护劳务派遣能力的公司参加。

## 一、项目名称及内容

1.1 项目名称：桐城经开区双创园 A、C 区及鑫日美园区绿化劳务工程

1.2 发包单位：桐城市天正园林绿化工程有限公司

1.3 项目地点：桐城经开区开发区双创园、鑫日美园区

1.4 服务范围及规模：双创园 A、C 区及鑫日美园区，养护面积 32772m<sup>2</sup>

1.5 养护期限：壹年（自合同签订之日起）

1.6 养护标准：合格（以园林绿化养护管理考核细则为准）

1.7 养护费用支付：养护期结束后按实际考核付清全部养护劳务费

## 二、园林绿化养护劳务公司资格及要求

2.1 投标人具有独立法人资格，能够独立承担民事责任能力。

2.2 投标人具有合法有效的营业执照（或三证合一执照），营业执照注明的经营范围内含有绿化养护相关内容。

2.3 本项目不接受联合体投标。

## 三、开标时间及地点

3.1 开标时间：2024 年 7 月 18 日 15 时 00 分。

3.2 开标地点：桐城经开区建设投资集团有限公司招标办公室（五楼东面）。

3.3 投标人持法定代表人授权委托书及投标文件到招标人指定地点参加开标会，逾时则视为自动放弃。

## 四、投标文件要求

4.1 投标文件的装袋要求

4.1.1 资格审查部分装订好后装入密封袋中，并在密封袋上清楚地注明“资格审查部分”；商务部分装订好后装入密封袋中，

并在密封袋上清楚地注明“商务部分”。

4.1.2 如果未按要求密封和标记，招标人对误投或提前启封概不负责。

4.1.3 投标文件密封袋上均应注明下列识别标志：

4.1.3.1 招标人名称、项目名称，并注明“于2024年7月18日下午15:00时之前不准启封”字样。此时间以前不得开封。

4.2 投标文件提交的截止时间

4.2.1 投标文件的截止时间：2024年7月18日15时00分前

4.2.2 投标文件提交地点：桐城经开区建设投资集团有限公司五楼招标办公室

4.2.3 到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于3个的，招标人将依法重新组织招标。

## 五、开标

5.1 开标时，投标人法定代表人或授权委托人参加开标会议。

5.2 开标程序

5.2.1 开标由建投集团招标办公室主持。

5.2.2 公布在投标截止时间前递交投标文件投标人名称。

5.2.3 由招标人代表检查投标文件的密封情况，若投标文件密封不完好或未加盖投标人和法定代表人印章，则视为无效投标文件。

5.2.4 按投标文件递交先后的时间开标。

5.2.5 由工作人员当众拆除经投标文件“资格审查部分”的密封将“资格审查部分”送评审委员会评审，评审合格的投标人方可进行商务部分的评审。

5.2.6 由工作人员当众拆除经评审合格投标人投标文件商务部分的密封，宣读投标人名称、投标报价及其他内容后，送评标委员会进行评审。

5.2.7 招标人对开标过程进行记录，并存档备查。

5.2.8 投标人对资格审查部分评审结果有异议的，应现场及时提出，商务标一经开启，现场将不接受投标人对资格审查部分异议。

## 六、评标办法

## 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标人依法组建，负责评标活动。

## 6.2 评标办法（最低价法）

### 6.2.1 资格审查部分

6.2.1.1 投标人法定代表人或拟派本项目的授权委托人到场情况。

6.2.1.2 法定代表人身份证明书（原件）及二代居民身份证（复印件）或其授权委托书（如委托人参加开标会的）（原件）并出示其二代居民身份证。

6.2.1.3 投标人营业执照必须符合招标文件要求。

### 6.2.2 商务标部分评审

6.2.2.1 对通过资格审查部分的投标人按照以下方法对商务部分进行评审：

本项目最高限价为 80000.00 元，投标人的报价不得超出最高限价，超出最高的限价的投标报价为无效报价（以元为单位，小数点后保留两位小数）。

### 6.2.3 本项目询价报价方式：

6.2.3.1 两轮报价。（注：第二轮报价为现场报价，以第一轮最低报价单位为基础进行第 2 次报价，最终以第 2 轮投标最低报价人为预中标候选人。）

6.2.3.2 若第 2 轮报价出现两个相同最低报价，则采用现场抽签方式确定中标候选人。

6.2.4 合同价：中标人的投标报价。

6.2.5 中标人确定公示 3 日无异议后与招标人签订养护劳务合同后进入养护期。

七、投标保证金及退还：人民币伍仟元整（¥5000 元），投标人在报价截止时间前须将保证金从投标人账户缴至桐城市天正园林绿化工程有限公司基本账户，不得从其他账户转入（转帐时须备注项目名称）。保证金须在报价截止时间前到达指定账户，否则不接收投标文件。中标未中标的投标保证金一星期内退还（不计息）。

收款人名称：桐城市天正园林绿化工程有限公司

开户银行：安徽桐城农商行和平支行



账号：20000381300910300000018

八、投标报名及招标文件获取、答疑澄清：

1、凡有意参加投标并符合资格要求投标单位，请于2024年7月11日至2024年7月18日自行在桐城经开区建设投资集团有限公司网站下载。具体流程如下：登陆桐城经开区建设投资集团有限公司网站(<http://tc-house.com.cn/zhaobiao>)，进入“招标采购项目”模块，下载招标文件进行线下投标。

2、如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在桐城经开区建设投资集团有限公司网站补遗澄清栏发布，请投标人在开标前自行查阅并下载打印装订在投标文件中，否则所造成的一切后果包括但不限于作无效标处理等，由投标人自行承担。

九、招标人联系方式

9.1 招标人：桐城市天正园林绿化工程有限公司

9.2 联系人：胡先生

9.3 联系电话：13865108771

9.4 地址：桐城经开区建设投资集团有限公司招标办公室  
(原盛运集团总部三楼东面)

桐城市天正园林绿化工程有限公司

2024年7月11日